

正誤表（2025 年 6 月 10 日更新）

2025 年度 賃貸不動産経営管理士 一発合格まとめシートにおきまして、以下の箇所に誤りがございました。
お詫びして訂正させていただきます。

該当 ページ	まとめ シート	該当箇所	正	誤	更新日
19	—	上から 1 行目	・ <u>空き家</u> ・ <u>空き地</u> バンクを活用し、多様な二地域 居住・多地域居住を推進	・ <u>空き屋</u> ・ <u>空き家</u> バンクを活用し、多様な二地域 居住・多地域居住を推進	2025/6/10
93	—	下から 4 行目	常習 → 転貸の条件、 <u>転借人</u> への周知	常習 → 転貸の条件、 <u>転貸人</u> への周知	2025/6/10
129	—	上から 3 行目	柱や梁の <u>節点</u> が剛接合されていることが特徴で、 必要に応じて耐震壁が設けられることもあります。	柱や梁の <u>接点</u> が剛接合されていることが特徴で、 必要に応じて耐震壁が設けられることもあります。	2025/6/4
182	—	「目的物の修繕義務」の項 上から 7 行目	なお、借主には修繕 <u>受忍</u> 義務があり、貸主が建物の 保存のために必要な修繕を行おうとする場合、 借主はこれを拒むことはできません。	なお、借主には修繕 <u>受任</u> 義務があり、貸主が建物の 保存のために必要な修繕を行おうとする場合、 借主はこれを拒むことはできません。	2025/6/4
260	—	下から 2 行目	なお、 <u>用法遵守違反</u> による損害賠償請求は、建物の 返還を受けた時から 1 年以内に行う必要があります。	なお、 <u>保管義務違反</u> による損害賠償請求は、建物の 返還を受けた時から 1 年以内に行う必要があります。	2025/6/4
260	—	上から 7 行目	<u>被相続</u> に子がない場合、直系尊属（父母・祖父母 など）が相続人になります。	<u>被相続人</u> に子がない場合、直系尊属（父母・祖 父母など）が相続人になります。	2025/6/4

以上